

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

г. Мелеуз

от 22 июля 2016г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления Администрации сельского поселения Партизанский сельсовет муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан от 09 июня 2016 г. № 93, извещения о проведении торгов по продаже права аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, опубликованного в общественно-политической газете «Путь Октября» от **18 июня 2016 г.**

Место проведения аукциона – г. Мелеуз, ул. Воровского, д. 13, в 10.00, 25 июля 2016 года.

Организатор аукциона - Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Мелеузовскому району и г. Мелеузу.

Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков:

Председатель комиссии:

Мансурова И.В. - И.О. председателя комитета по управлению собственностью МЗИО РБ по Мелеузовскому району и г. Мелеузу

Члены комиссии:

Федоров И.Н. - заместитель главы Администрации муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктуре

Дегтярев В.А. - Главный архитектор – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Мелеузовский район РБ

Дмитриева Т.Д. - Начальник юридического отдела Администрации муниципального района Мелеузовский район РБ

Секретарь комиссии с правом голоса:

Потехин А.В. - Ведущий специалист-эксперт комитета по управлению собственностью МЗИО РБ по Мелеузовскому району и г. Мелеузу

Присутствовало членов комиссии _____

Предмет аукциона:

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Мелеузовский, с/с Партизанский, в районе д. Романовка, площадью 457,0 кв.м., с кадастровым номером 02:37:102702:310, разрешенное использование: птицеводство.

Начальная цена предмета установлена в размере ежегодной арендной платы и составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 36,74 руб. Срок аренды – 5 (пять) лет.

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Мелеузовский, с/с Партизанский, в районе д. Романовка, площадью 13548,0 кв.м., с кадастровым номером 02:37:102702:311, разрешенное использование: птицеводство.

Начальная цена предмета установлена в размере ежегодной арендной платы и составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 1089,26 руб. Срок аренды – 5 (пять) лет.

Лот № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Мелеузовский, с/с Партизанский, в районе д. Романовка, площадью 4255,0 кв.м., с кадастровым номером 02:37:102702:312, разрешенное использование: птицеводство.

Начальная цена предмета установлена в размере ежегодной арендной платы и составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 342,10 руб. Срок аренды – 5 (пять) лет.

Лот № 4: Право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Мелеузовский, с/с Партизанский, в районе д. Романовка, площадью 29269,0 кв.м., с кадастровым номером 02:37:102702:313, разрешенное использование: птицеводство.

Начальная цена предмета установлена в размере ежегодной арендной платы и составляет 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка – 2353,23 руб. Срок аренды – 5 (пять) лет.

Сумма задатка составляет 90 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Ограничения использования, обременения земельных участков, являющихся предметом аукциона, отсутствуют.

Заявки на участие в аукционе принимались с 18 июня 2016 года по 21 июля 2016 года включительно, ежедневно (кроме выходных дней с перерывом на обед с 13.00 до 14.00) с 09.00 до 18.00 часов в Комитете по

управлению собственностью МЗИО РБ по Мелеузовскому району и г. Мелеузу по адресу: Республика Башкортостан, г. Мелеуз, ул. Воровского, 13, кабинет №7.

В указанный в извещении срок поступили следующие заявки на участие в аукционе:

На лот № 1:

От ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури» (ИНН 0263012454). Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 492. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 33 руб. 07 коп.

От Исхакова Нура Гарфутдиновича. Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 498. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 33 руб. 07 коп.

На лот № 2:

От ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури» (ИНН 0263012454). Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 493. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 980 руб. 33 коп.

От Прядко Юлии Васильевны. Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 496. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 980 руб. 33 коп.

На лот № 3:

От ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури» (ИНН 0263012454). Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 494. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 307 руб. 89 коп.

От Емелиной Алены Александровны. Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 499. Дата подачи заявки – 21.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 307 руб. 89 коп.

На лот № 4:

От ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури» (ИНН 0263012454). Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 495. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 2117 руб. 91 коп.

От Павловой Людмилы Николаевны. Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок за № 497. Дата подачи заявки – 20.07.2016 г. Сумма внесенного задатка – 2117 руб. 91 коп.

Комиссия рассмотрела представленные претендентами заявки с приложенными документами и решила:

1. Допустить к участию в аукционе по продаже права аренды земельного участка по Лоту № 1: ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури», Исхакова Нура Гарфутдиновича.

2. Допустить к участию в аукционе по продаже права аренды земельного участка по Лоту № 2: ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури», Прядко Юлию Васильевну.

3. Допустить к участию в аукционе по продаже права аренды земельного участка по Лоту № 3: ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури», Емелину Алену Александровну.

4. Допустить к участию в аукционе по продаже права аренды земельного участка по Лоту № 4: ООО «Башкирский птицеводческий комплекс имени М.Гафури», Павлову Людмилу Николаевну.

Голосовали:

«За» _____

«Против» _____

«Воздержался» _____

Председатель
комиссии:

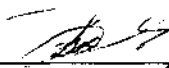
Члены комиссии:



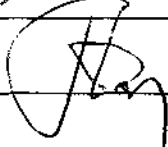
_____ Мансурова И.В.

_____ Федоров И.Н.

_____ Дегтярев В.А.



_____ Дмитриева Т.Д.



_____ Потехин А.В.